

PODER LEGISLATIVO



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

PROJETO DE LEI

Nº 741/2023

AUTORES:PODER EXECUTIVO

EMENTA:

MENSAGEM Nº 142/23 - AUTORIZA A COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ A EFETUAR A DOAÇÃO DOS IMÓVEIS QUE ESPECIFICA AO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DO MONTE CASTELO.

PROJETO DE LEI

Autoriza a Companhia de Habitação do Paraná a efetuar a doação dos imóveis que especifica ao Município de Santa Cruz do Monte Castelo.

Art. 1º Autoriza a Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR a efetuar a doação ao Município de Santa Cruz do Monte Castelo, com dispensa de licitação, dos seguintes imóveis:

I - lote nº 1, da quadra nº 2, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.009 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

II - lote nº 2, da quadra nº 2, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.010 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

III - lote nº 3, da quadra nº 2, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.011 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

IV - lote nº 4, da quadra nº 2, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.012 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

V - lote nº 5, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.013 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

VI - lote nº 6, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.014 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

VII - lote nº 7, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.015 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

VIII - lote nº 8, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.016 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

IX - lote nº 9, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.017 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

X - lote nº 10, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.018 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XI - lote nº 11, da quadra nº 2, com área de 289,06 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.019 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XII - lote nº 12, da quadra nº 2, com área de 288,13 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.020 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XIII - lote nº 13, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.021 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XIV - lote nº 14, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.022 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XV - lote nº 15, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.023 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XVI - lote nº 16, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.024 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XVII - lote nº 17, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.025 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XVIII - lote nº 18, da quadra nº 2, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.026 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XIX - lote nº 1, da quadra nº 3, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte

Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.027 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XX - lote nº 2, da quadra nº 3, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.028 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXI - lote nº 3, da quadra nº 3, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.029 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXII - lote nº 4, da quadra nº 3, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.030 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXIII - lote nº 5, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.031 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXIV - lote nº 6, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo/PR, registrado sob a matrícula nº 25.032 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXV - lote nº 7, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.033 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXVI - lote nº 8, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.034 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXVII - lote nº 9, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.035 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXVIII - lote nº 10, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.036 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXIX - lote nº 11, da quadra nº 3, com área de 286,70 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.037 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXX - lote nº 12, da quadra nº 3, com área de 285,77 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.038 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXI - lote nº 13, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.039 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXII - lote nº 14, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.040 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXIII - lote nº 15, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.041 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXIV - lote nº 16, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.042 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXV - lote nº 17, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.043 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXVI - lote nº 18, da quadra nº 3, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.044 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXVII - lote nº 1, da quadra nº 4, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.045 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXVIII - lote nº 2, da quadra nº 4, com área de 200,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.046 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XXXIX - lote nº 3, da quadra nº 4, com área de 200,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.047 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL - lote nº 4, da quadra nº 4, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.048 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.048 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL I - lote nº 5, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.049 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL II - lote nº 6, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.050 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL III - lote nº 7, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.051 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL IV - lote nº 8, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.052 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL V - lote nº 9, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.053 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL VI - lote nº 10, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.054 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL VII - lote nº 11, da quadra nº 4, com área de 278,08 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.055 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL VIII - lote nº 12, da quadra nº 4, com área de 277,15 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.056 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XL IX - lote nº 13, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.057 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

L - lote nº 14, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.058 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LI - lote nº 15, da quadra nº 4, com área de 226,60 m²; situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.059 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LII - lote nº 16, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.060 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LIII - lote nº 17, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.061 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LIV - lote nº 18, da quadra nº 4, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.062 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LV - lote nº 1, da quadra nº 5, com área de 279,80 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.063 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LVI - lote nº 2, da quadra nº 5, com área de 220,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.064 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LVII - lote nº 3, da quadra nº 5, com área de 220,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.065 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LVIII - lote nº 4, da quadra nº 5, com área de 280,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.066 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LIX - lote nº 5, da quadra nº 5, com área de 257,50 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.067 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LX - lote nº 6, da quadra nº 5, com área de 257,50 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.068 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXI - lote nº 7, da quadra nº 5, com área de 257,50 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte

Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.069 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXII - lote nº 8, da quadra nº 5, com área de 257,50 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.070 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXIII - lote nº 9, da quadra nº 5, com área de 257,50 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.071 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXIV - lote nº 10, da quadra nº 5, com área de 257,50 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.072 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXV - lote nº 11, da quadra nº 5, com área de 313,94 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.073 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXVI - lote nº 12, da quadra nº 5, com área de 313,78 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.074 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXVII - lote nº 13, da quadra nº 5, com área de 257,39 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.075 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXVIII - lote nº 14, da quadra nº 5, com área de 257,39 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.076 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXIX - lote nº 15, da quadra nº 5, com área de 257,39 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.077 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXX - lote nº 16, da quadra nº 5, com área de 257,39 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.078 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXI - lote nº 17, da quadra nº 5, com área de 257,39 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.079 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXII - lote nº 18, da quadra nº 5, com área de 257,39 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.080 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXIII - lote nº 1, da quadra nº 6, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.081 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXIV - lote nº 2, da quadra nº 6, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.082 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXV - lote nº 3, da quadra nº 6, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.083 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXVI - lote nº 4, da quadra nº 6, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.084 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXVII - lote nº 5, da quadra nº 6, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.085 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXVIII - lote nº 6, da quadra nº 6, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.086 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXIX - lote nº 7, da quadra nº 6, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.087 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXX - lote nº 8, da quadra nº 6, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.088 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXI - lote nº 9, da quadra nº 6, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.089 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXII - lote nº 10, da quadra nº 6, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte

Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.090 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXIII - lote nº 11, da quadra nº 6, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.091 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXIV - lote nº 12, da quadra nº 6, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.092 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXV - lote nº 13, da quadra nº 6, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.093 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXVI - lote nº 14, da quadra nº 6, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.094 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXVII - lote nº 15, da quadra nº 6, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.095 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXVIII - lote nº 16, da quadra nº 6, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.096 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

LXXXIX - lote nº 1, da quadra nº 7, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.097 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XC - lote nº 2, da quadra nº 7, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.098 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCI - lote nº 3, da quadra nº 7, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.099 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCII - lote nº 4, da quadra nº 7, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.100 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCIII - lote nº 5, da quadra nº 7, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.101 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCIV - lote nº 6, da quadra nº 7, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.102 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCV - lote nº 7, da quadra nº 7, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.103 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCVI - lote nº 8, da quadra nº 7, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.104 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCVII - lote nº 9, da quadra nº 7, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.105 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCVIII - lote nº 10, da quadra nº 7, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.106 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

XCIX - lote nº 11, da quadra nº 7, com área de 210,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.107 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

C - lote nº 12, da quadra nº 7, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.108 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CI - lote nº 13, da quadra nº 7, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.109 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CII - lote nº 14, da quadra nº 7, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.110 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CIII - lote nº 15, da quadra nº 7, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte

Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.111 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CIV - lote nº 16, da quadra nº 7, com área de 231,75 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.112 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CV - lote nº 1, da quadra nº 8, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.113 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CVI - lote nº 2, da quadra nº 8, com área de 200,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.114 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CVII - lote nº 3, da quadra nº 8, com área de 200,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.115 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CVIII - lote nº 4, da quadra nº 8, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.116 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CIX - lote nº 5, da quadra nº 8, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.117 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CX - lote nº 6, da quadra nº 8, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.118 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXI - lote nº 7, da quadra nº 8, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.119 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXII - lote nº 8, da quadra nº 8, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.120 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXIII - lote nº 9, da quadra nº 8, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.121 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXIV - lote nº 10, da quadra nº 8, com área de 200,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.122 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXV - lote nº 11, da quadra nº 8, com área de 200,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.123 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXVI - lote nº 12, da quadra nº 8, com área de 240,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.124 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXVII - lote nº 13, da quadra nº 8, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.125 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXVIII - lote nº 14, da quadra nº 8, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.126 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXIX - lote nº 15, da quadra nº 8, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.127 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXX - lote nº 16, da quadra nº 8, com área de 226,60 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.128 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXXI - lote nº 2, da quadra nº 9, com área de 294,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.129 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXXII - lote nº 3, da quadra nº 9, com área de 231,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.130 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXXIII - lote nº 4, da quadra nº 9, com área de 231,00 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte Castelo, registrado sob a matrícula nº 25.131 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda;

CXXIV - lote nº 5, da quadra nº 9, com área de 293,79 m², situado no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II, Município de Santa Cruz de Monte

Castelo/PR, registrado sob a matrícula nº 25.132 no Registro de Imóveis da Comarca de Loanda.

Art. 2º As custas e emolumentos decorrentes de possíveis regularizações cartoriais e tabelionais deverão ser custeadas pelo município, que encaminhará cópias das respectivas documentações à COHAPAR.

Art. 3º O Escritório Regional de Paranavaí - ERPV da COHAPAR fica responsável pela fiscalização do cumprimento das condições previstas no art. 2º desta Lei.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.



ePROTOCOLO



Documento: **14220.191.4574CohaparSantaCruzdoMonteCastelo.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Carlos Roberto Massa Junior** em 05/09/2023 10:31.

Inserido ao protocolo **20.191.457-4** por: **Ana Carolina Vidal de Souza** em: 05/09/2023 09:03.

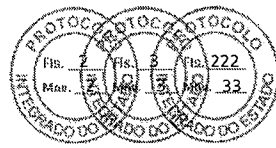


Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
dbe9cc1f0f74a5fc20b724c6c2cdd42c.



Prefeitura Municipal de Santa Cruz de Monte Castelo
Estado do Paraná



Santa Cruz de Monte Castelo – PR, 07 de junho de 2021.

Ofício nº 316/2021

A Sua Excelência o Senhor

JORGE LANGE

Presidente da Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR
Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 – Cristo Rei
Curitiba, PR – CEP: 82530-195

Assunto: Solicita Reversão de Doação de Bem Imóvel (Pasta CPE Nº N/I)

Senhor Presidente,

A par de cumprimenta-lo, manifesto pelo presente o interesse do Município de Santa Cruz de Monte Castelo em receber, por reversão de doação, o bem imóvel situado ao Lote nº 77/78/09/C, da aglutinação dos lotes nº 77 e 78, e do lote nº 09/C; remanescente do lote nº 09/C, desmembrado do lote nº 09-Remanescente, da Gleba nº 23, com área de 5,6896 hectares. Imóvel este que fora subdividido em 09 (quadras), subdivididas em 126 (cento e vinte e seis) lotes e 06 (seis) ruas, assim matriculadas junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Loanda:

Matrícula fundamental nº	Referência	Matrículas sucedâneas nº
Nº 24.300	Rua Projetada A	25.003
	Rua Projetada B	25.004
	Rua Projetada C	25.005
	Rua Projetada D	25.006
	Rua Projetada E	25.007
	Rua Projetada F	25.008
	Q. 01 – Reserva Legal	25.002
	Q. 02	25.009 à 25.026
	Q. 03	25.027 à 25.044
	Q. 04	25.045 à 25.062
	Q. 05	25.063 à 25.080
	Q. 06	25.081 à 25.096
	Q. 07	25.097 à 25.112
	Q. 08	25.113 à 25.127
Q. 09 – Uso Municipal	25.001 25.129 à 25.132	

Página 1 de 2

CNPJ nº 75.462.820/0001-02 – Tel.: +55(44)3452-1155
Av. Paulo Libânio, nº 700 – Centro – Santa Cruz de Monte Castelo – PR
CEP: 87920-000 – E-mail: planejamento@scmc.pr.gov.br

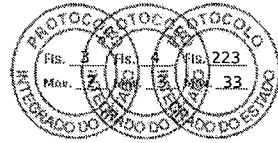
Assinado digitalmente por: **Francisco Antonio Boni** em 07/06/2021 16:02. Inserido ao protocolo **17.716.376-7** por: **Francisco Antonio Boni** em: 07/06/2021 16:01.
Documento assinado nos termos do art. 18 do Decreto Estadual 5389/2016. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código: **db7413529a1fdb7752c82bc07382d844**.

Inserido ao protocolo **20.191.457-4** por: **Anderson Luiz do Carmo** em: 13/03/2023 17:45. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **7ba9dd9c405ed7193fd36adea10de3**.

Inserido ao protocolo **20.191.457-4** por: **Ana Carolina Vidal de Souza** em: 05/09/2023 09:03. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **91948a1af7873fd680e8ae3d9ba4df78**.



**Prefeitura Municipal de Santa Cruz de Monte Castelo
Estado do Paraná**

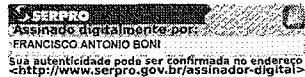


Por oportuno, esclarecemos que solicitamos essa reversão pela não conclusão do objetivo inicial do empreendimento, bem como pela necessidade de liberação de áreas no município para a criação de uma nova Zona Industrial.

Para a realização de instrução técnica e legal deste processo, de acordo com os padrões estabelecidos por esta Secretaria de Estado, destacamos para contato em nosso município o Sr. Rodrigo Martins Müssnich (Secretário Municipal de Planejamento, Projetos, Engenharia e Habitação), que pode ser contatado através dos telefones: (44) 3452-1155 ou pelo endereço eletrônico: <planejamento@scmc.pr.gov.br>.

Sem mais, aproveito a oportunidade para renovar os mais elevados votos de estima e apreço.

Respeitosamente,



FRANCISCO ANTÔNIO BONI,
Prefeito Municipal.

/RMM-SMPPEH

Página 2 de 2

**CNPJ nº 75.462.820/0001-02 – Tel.: +55(44)3452-1155
Av. Paulo Libânio, nº 700 – Centro – Santa Cruz de Monte Castelo – PR
CEP: 87920-000 – E-mail: planejamento@scmc.pr.gov.br**

Assinado digitalmente por: **Francisco Antonio Boni** em 07/06/2021 16:02. Inserido ao protocolo **17.716.376-7** por: **Francisco Antonio Boni** em: 07/06/2021 16:01.
Documento assinado nos termos do art. 18 do Decreto Estadual 5389/2016. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código: **db7413529a1fdb7752c82bc07382d844**.

Inserido ao protocolo **20.191.457-4** por: **Anderson Luiz do Carmo** em: 13/03/2023 17:45. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **7ba9dd9c405ed7193f7d36adea10de3**.

Inserido ao protocolo **20.191.457-4** por: **Ana Carolina Vidal de Souza** em: 05/09/2023 09:03. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **91948a1af7873fd680e8ae3d9ba4df78**.

MENSAGEM Nº 142/2023

Curitiba, data da assinatura digital.

Senhor Presidente,

Nos termos dos arts. 10, 65 e 66 da Constituição do Estado do Paraná, submeto à deliberação de Vossas Excelências o texto do Projeto de Lei que autoriza a Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR a efetuar a doação, ao Município de Santa Cruz do Monte Castelo, de 124 (cento e vinte e quatro) lotes, registrados sob as matrículas nº 25.009 a 25.132, todas do Registro de Imóveis da Comarca de Loanda, situados no Conjunto Residencial Santa Cruz de Monte Castelo II.

A proposta atende ao interesse público, uma vez que visa contribuir para o desenvolvimento econômico da região, tendo em vista que se pretende implantar uma nova zona industrial municipal.

A doação foi aprovada pela Diretoria Executiva da COHAPAR, em reunião realizada em 23 de fevereiro de 2023, nos termos da Ata de Reunião de Diretoria nº 014/2023.

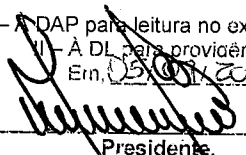
Por fim, a presente proposição se justifica em razão da exigência de autorização legislativa para a disposição de bens imóveis de propriedade do Estado, conforme o art. 10 da Constituição Estadual do Paraná.

Não obstante, cumpre ressaltar que a proposta não acarreta aumento de despesa ou mesmo renúncia de receita, fazendo-se desnecessária a adoção das medidas descritas nos arts. 14, 16 e 17 da Lei Complementar Federal nº 101, de 4 de maio de 2000.

Certo de que este Projeto de Lei merecerá dessa Assembleia Legislativa necessário apoio e conseqüente aprovação.

CARLOS MASSA RATINHO JUNIOR
GOVERNADOR DO ESTADO

Excelentíssimo Senhor
Deputado ADEMAR TRAIANO
Presidente da Assembleia Legislativa do Estado
N/CAPITAL
Prot. 20.191.457-4

I - ADAP para leitura no expediente.
II - A DL para providências
Em, 05/09/2023

Presidente



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

INFORMAÇÃO Nº 11744/2023

Informo que esta proposição foi apresentada na **Sessão Ordinária do dia 5 de setembro de 2023** e foi autuada como **Projeto de Lei nº 741/2023 - Mensagem nº 142/2023**.

Curitiba, 5 de setembro de 2023.

Camila Brunetta
Mat. 20.373



CAMILA BRUNETTA SILVA

Documento assinado eletronicamente em 05/09/2023, às 15:14, conforme Ato da Comissão Executiva nº 2201/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://consultas.assembleia.pr.leg.br/#/documento> informando o código verificador **11744** e o código CRC **1A6E9F3A9C3A7EE**



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

INFORMAÇÃO Nº 11745/2023

Informo que, revendo nossos registros em busca preliminar, constata-se que a presente proposição não possui similar nesta Casa.

Curitiba, 5 de setembro de 2023.

Camila Brunetta
Mat. 20.373



CAMILA BRUNETTA SILVA

Documento assinado eletronicamente em 05/09/2023, às 15:17, conforme Ato da Comissão Executiva nº 2201/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://consultas.assembleia.pr.leg.br/#/documento> informando o código verificador **11745** e o código CRC **1F6E9F3E9B3B7AA**



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

DESPACHO - DL Nº 7451/2023

Ciente;

Encaminhe-se à Comissão de Constituição e Justiça.

Dylliardi Alessi
Diretor Legislativo



DYLLIARDI ALESSI

Documento assinado eletronicamente em 06/09/2023, às 17:47, conforme Ato da Comissão Executiva nº 2201/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://consultas.assembleia.pr.leg.br/#/documento> informando o código verificador **7451** e o código CRC **1B6C9F3D9B3F7CC**



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

PARECER DE COMISSÃO Nº 2786/2023

PARECER AO PROJETO DE LEI Nº 741/2023

PL Nº 741/2023

AUTORIA: PODER EXECUTIVO – MSG Nº 142/2023

Autoriza a Companhia de Habitação do Paraná a efetuar a doação dos imóveis que especifica ao Município de Santa Cruz do Monte Castelo.

PREÂMBULO

O presente Projeto de Lei, de autoria do Poder Executivo, autuado sob o nº 741/2023, objetiva autorizar a Companhia de Habitação do Paraná a efetuar a doação de 124 lotes de imóveis ao município de Santa Cruz do Monte Castelo, registrados sob às matrículas sob nº 25.009 a 25.132, com a determinação de que as custas e emolumentos decorrentes de regularizações cartoriais e tabelionais correrão por conta do município e que a fiscalização ficará a cargo do Escritório Regional de Paranavaí – ERPV da COHAPAR.

Em justificativa, o poder executivo esclarece que o mesmo atende ao interesse público, uma vez que visa contribuir para o desenvolvimento econômico da região, tendo em vista que se pretende implantar uma nova zona industrial municipal, se tratando de uma reversão da doação de bem imóvel.

Ainda, informa que a doação seguiu seu trâmite administrativo, sendo aprovada pela Diretoria Executiva da COHAPAR e encaminhada por Mensagem Governamental.

FUNDAMENTAÇÃO

Inicialmente, destaque-se que o art. 41 do RIALEP atesta as competências da presente Comissão que, em suma, se concretiza em emitir parecer quanto à constitucionalidade, legalidade, juridicidade, adequação regimental e caráter estrutural das proposições.

Quanto à competência para a propositura de projetos, verifica-se que o projeto encontra amparo no art. 162, inciso III, do RIALEP, que garante sua iniciativa ao Governador do Estado. Seguindo a mesma orientação, a



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

Constituição do Estado do Paraná, em seu artigo 65 estabelece regra assemelhada que inclusive delineou a citada.

O Projeto de Lei em questão tem por finalidade a autorização legislativa para doação de bens imóveis do Estado, de propriedade da Companhia de Habitação do Paraná.

Tal autorização é requisito imposto pelo art. 10, I, "a" da Constituição Estadual:

Art. 10. *Os bens imóveis do Estado não podem ser objeto de doação ou de uso gratuito, exceto nos casos de:*

I – doação:

a) mediante autorização legislativa, se o beneficiário for a União, outros Estados, Distrito Federal ou Municípios, ou integrar-lhes a Administração direta ou indireta, desde que, neste último caso, não explore atividade econômica, nos termos do Art. 147 desta Constituição;

A Lei Federal nº 14.133/2021 (Lei de Licitações e Contratos Administrativos) também regulamenta a alienação de bens da administração pública, exigindo a existência de interesse público justificado e a prévia autorização legislativa:

Art. 76. *A alienação de bens da Administração Pública, subordinada à existência de interesse público devidamente justificado, será precedida de avaliação e obedecerá às seguintes normas:*

I—tratando-se de bens imóveis, inclusive os pertencentes às autarquias e às fundações, exigirá autorização legislativa e dependerá de licitação na modalidade leilão, dispensada a realização de licitação nos casos de:

(...)

b) doação, permitida exclusivamente para outro órgão ou entidade da Administração Pública, de qualquer esfera de governo, ressalvado o disposto nas alíneas "f", "g" e "h" deste inciso;

O Projeto em análise vem justamente no sentido de conceder a autorização necessária, tendo o Poder Executivo, enquanto autor, apontado o interesse público na sua justificativa, indicando a implantação de uma zona industrial municipal.

Por fim, com relação à LC nº 101/2000 o presente projeto não encontra nenhum óbice em sua regular tramitação



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

e, no que tange à técnica legislativa, atende os requisitos da Lei Complementar Federal nº 95/98, bem como, no âmbito estadual, da Lei Complementar nº 176/2014, as quais dispõem sobre a elaboração, a redação, a alteração e a consolidação das leis.

CONCLUSÃO

Diante do exposto, opina-se pela **APROVAÇÃO** do Projeto de Lei, tendo em vista sua **CONSTITUCIONALIDADE E LEGALIDADE**, bem como por preencher os requisitos de Técnica Legislativa.

Curitiba, 12 de setembro de 2023.

DEPUTADO TIAGO AMARAL

Presidente

DEPUTADO LUIZ CLAUDIO ROMANELLI

Relator



DEPUTADO LUIZ CLAUDIO ROMANELLI

Documento assinado eletronicamente em 13/09/2023, às 11:18, conforme Ato da Comissão Executiva nº 2201/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://consultas.assembleia.pr.leg.br/#/documento> informando o código verificador **2786** e o código CRC **1C6A9A4A6D1D4CC**



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

INFORMAÇÃO Nº 11896/2023

Informo que o Projeto de Lei nº 741/2023, de autoria do Poder Executivo, recebeu parecer favorável na Comissão de Constituição e Justiça. O parecer foi aprovado na reunião do dia 12 de setembro de 2023.

O projeto está em condições de prosseguir seu trâmite.

Curitiba, 12 de setembro de 2023.

Rafael Cardoso
Mat. 20.374



RAFAEL LENNON CARDOSO

Documento assinado eletronicamente em 14/09/2023, às 16:14, conforme Ato da Comissão Executiva nº 2201/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://consultas.assembleia.pr.leg.br/#/documento> informando o código verificador **11896** e o código CRC **1E6F9C4F7E1B8AF**



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

DESPACHO - DL Nº 7558/2023

Ciente;

Encaminhe-se à Comissão de Obras Públicas, Transportes e Comunicação.

Dylliardi Alessi
Diretor Legislativo



DYLLIARDI ALESSI

Documento assinado eletronicamente em 14/09/2023, às 18:15, conforme Ato da Comissão Executiva nº 2201/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site
<https://consultas.assembleia.pr.leg.br/#/documento> informando o código verificador **7558** e o
código CRC **1F6F9B4B7E1C8BA**



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

PARECER DE COMISSÃO Nº 2825/2023

PARECER AO PROJETO DE LEI Nº 741/2023

Autor: Poder Executivo

PL – 741/2023 - Mensagem nº. 142/2023

AUTORIZA A COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ A EFETUAR A DOAÇÃO, DOS IMÓVEIS QUE ESPECIFICA AO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DO MONTE CASTELO.

PREÂMBULO

O presente Projeto de Lei, de autoria do Poder Executivo, através da Mensagem nº 142/2023, tem por escopo autorizar a Companhia de Habitação do Paraná a efetuar a doação dos imóveis que especifica ao Município de Santa Cruz Do Monte Castelo.

Passa-se agora a análise desta Comissão de Obras Públicas, Transportes e Comunicação.

FUNDAMENTAÇÃO



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

De início, compete à Comissão de Obras Públicas, Transportes e Comunicação, em consonância ao disposto no artigo 46, do Regimento Interno da Assembleia Legislativa do Estado do Paraná:

Art. 46. Compete à Comissão de Obras Públicas, Transportes e Comunicação manifestar-se sobre proposições relativas a obras públicas, seu uso e gozo, interrupção e alteração de empreendimentos públicos, concessão de serviços públicos, trânsito e transporte e sobre comunicação em geral.

Desta feita, o presente projeto de lei necessita de análise desta d. Comissão de Obras Públicas, Transportes e Comunicação.

Compulsando o andamento do processo legislativo do Projeto de Lei nº 741/2023, verifica manifestação favorável da Comissão de Constituição e Justiça, aprovando sua constitucionalidade e legalidade.

Ressalta-se que a proposta atende ao interesse público, uma vez que visa contribuir para o desenvolvimento econômico da região, tendo em vista que se pretende implantar uma nova zona industrial municipal.

Ainda, o projeto de lei está ainda em conformidade com o que estabelece o artigo 10 da Constituição Estadual:

Art. 10. Os bens imóveis do Estado não podem ser objeto de doação ou de utilização gratuita, salvo, e mediante lei, se o beneficiário for pessoa jurídica de direito público interno, órgão ou fundação de sua administração indireta ou entidade de assistência social sem fins lucrativos, declarada de utilidade pública, ou para fins de assentamentos de caráter social.

Assim, entendemos que a proposta legislativa merece prosperar, eis que não encontramos nenhum óbice quanto a sua continuidade.

CONCLUSÃO



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PARANÁ

Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury

Pc Nossa Senhora De Salete SN - Bairro Centro Cívico - CEP 80530911 - Curitiba - PR - <https://www.assembleia.pr.leg.br>

Desta forma, opina-se pela **APROVAÇÃO** do presente Projeto de Lei nesta Comissão de Obras, Transportes e Comunicação, tendo em vista os argumentos supramencionados.

Curitiba, 19 de setembro de 2023.

DEPUTADO GUGU BUENO

Presidente da Comissão de Obras Públicas, Transportes e Comunicação

DEPUTADO LUIZ CLAUDIO ROMANELLI

Relator



DEPUTADO LUIZ CLAUDIO ROMANELLI

Documento assinado eletronicamente em 19/09/2023, às 15:50, conforme Ato da Comissão Executiva nº 2201/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://consultas.assembleia.pr.leg.br/#/documento> informando o código verificador **2825** e o código CRC **1F6F9F5B1C4F9EE**